



РУБІЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сьоме скликання)

(67 сесія)

РІШЕННЯ

від «30» листопада 2018 р.

м. Рубіжне

№ 67 / 35

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
Пащенко Андрію Леонідовичу

Розглянувши заяву Пащенко Андрія Леонідовича від 05.11.2018 р. про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення та її продаж, на підставі рекомендації постійної депутатської комісії Рубіжанської міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, містобудування та земельних відносин від "21" листопада 2018 року, керуючись ст. 12, ст. 127, ст. 128, ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Рубіжанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення (кадастровий номер 4412500000:03:008:0115) площею 0,0506 га, яка надана в оренду із земель комунальної власності громадянину Пащенко Андрію Леонідовичу для розміщення магазину та офісу, розташованої за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, вул. Миру, буд. 33а, виконаний ТОВ «Біном-Груп».

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0506 га в розмірі 107 400 грн. (сто сім тисяч чотириста гривень) у розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки – 212,25 грн. (двісті дванадцять гривень двадцять п'ять копійок) на підставі висновку про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 25.10.2018 р.

3. Продати за рахунок земель комунальної власності громадянину Пащенко Андрію Леонідовичу земельну ділянку (кадастровий номер 4412500000:03:008:0115) площею 0,0506 га, розташовану за адресою: Луганська область, Луганська область, м. Рубіжне, вул. Миру, буд. 33а, для розміщення магазину та офісу.

4. Громадянину Пащенко Андрію Леонідовичу забезпечити нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців після набрання чинності цього рішення.

5. Доручити міському голові Хортіву Сергію Івановичу укласти від імені територіальної громади м. Рубіжне договір купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної у п. 3 цього рішення, на затверджених умовах, а також оформляти інші, необхідні для вчинення цієї угоди, документи.

6. Припинити право оренди земельної ділянки та розірвати договір оренди землі (державна реєстрація від 17.01.2014 р. № 4295825), укладений між громадянином Пашенком Андрієм Леонідовичем та Рубіжанською міською радою на земельну ділянку (кадастровий номер 4412500000:03:008:0115) площею 0,0506 га, розташовану за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, вул. Миру, буд. 33а, для розміщення магазину та офісу.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію Рубіжанської міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, містобудування та земельних відносин, містобудування та земельних відносин.

Міський голова

С. Хортів