



РУБІЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА  
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ

(26 сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

"29" березня 2017 року

м. Рубіжне

№26/16

Про продаж земельної ділянки  
несільськогосподарського призначення  
громадянину Калугіну Володимиру  
Олексійовичу

Розглянувши заяву Калугіна Володимира Олексійовича від 28.02.2017 про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення на підставі рекомендації постійної депутатської комісії Рубіжанської міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, містобудування та земельних відносин від "15" березня 2017 року, керуючись ст. 12, ст. 127, ст. 128, ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Рубіжанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий номер 4412500000:07:009:0143) площею 0,0118 га, яка надана в оренду громадянину України Калугіну Володимиру Олексійовичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, вул. Пушкіна, буд. 17, кв. 2, виконаний ТОВ Агентство нерухомості «ДІСКОНТ».

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0118 га в розмірі 5112 грн (п'ять тисяч сто дванадцять гривень) у розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки – 43,32 грн (сорок три гривні 32 копійки) на підставі висновку про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 10.02.2017.

3. Продати за рахунок земель комунальної власності громадянину Калугіну Володимиру Олексійовичу земельну ділянку (кадастровий номер 4412500000:07:009:0143) площею 0,0118 га, розташовану за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, вул. Пушкіна, буд. 17, кв. 2, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

4. Громадянину Калугіну Володимиру Олексійовичу забезпечити нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців після набрання чинності цим рішенням.

5. Доручити міському голові Хортіву Сергію Івановичу укласти від імені територіальної громади м. Рубіжне договір купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної у п. 3 цього рішення, на затверджених умовах, а також оформляти інші, необхідні для вчинення цієї угоди, документи.

6. Припинити право оренди земельної ділянки та розірвати договір оренди землі (державна реєстрація від 14.09.2016 № 16383937), укладений між громадянином Калугіним Володимиром Олексійовичем та Рубіжанською міською радою на земельну ділянку (кадастровий номер 4412500000:07:009:0143) площею 0,0118 га, розташовану за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, вул. Пушкіна, буд. 17, кв. 2, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію Рубіжанської міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, містобудування та земельних відносин.