



РУБІЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ

(26 сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

29 березня 2017 року

м. Рубіжне

№26/15

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
громадянину Погодіну Андрію
Володимировичу

Розглянувши заяву Погодіна Андрія Володимировича від 28.02.2017 про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення на підставі рекомендації постійної депутатської комісії Рубіжанської міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, містобудування та земельних відносин від "15" березня 2017 року, керуючись ст. 12, ст. 127, ст. 128, ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Рубіжанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий номер 4412500000:01:002:0108) площею 0,0161 га, яка надана в оренду громадянину України Погодіну Андрію Володимировичу, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код В.03.07, розташованої за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, проспект Переможців, буд. 18а, виконаний ТОВ Агентство нерухомості «ДИСКОНТ».

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0161 га в розмірі 17000 грн (сімнадцять тисяч гривень) у розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки – 105,59 (сто п'ять гривень 59 копійок) на підставі висновку про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 10.02.2017.

3. Продати за рахунок земель комунальної власності громадянину Погодіну Андрію Володимировичу земельну ділянку (кадастровий номер 4412500000:01:002:0108) площею 0,0161 га, розташовану за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, проспект Переможців, буд. 18а, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Громадянину Погодіну Андрію Володимировичу забезпечити нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців після набрання чинності цим рішенням.

5. Доручити міському голові Хортіву Сергію Івановичу укласти від імені територіальної громади м. Рубіжне договір купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної у п. 3 цього рішення, на затверджених умовах, а також оформляти інші, необхідні для вчинення цієї угоди, документи.

6. Припинити право оренди земельної ділянки та розірвати договір оренди землі (державна реєстрація від 02.04.2014 № 5200065), укладений між громадянином Погодіним Андрієм Володимировичем та Рубіжанською міською радою на земельну ділянку (кадастровий номер 4412500000:01:002:0108) площею 0,0161 га, розташовану за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, проспект Переможців, буд.18а, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію Рубіжанської міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, містобудування та земельних відносин.

Міський голова

С.І. Хортів