

ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ГОРОДСКОГО СОВЕТА

ПРОТОКОЛ № 21

заседания постоянной комиссии по вопросам  
жилищно-коммунального хозяйства, коммунальной собственности,  
градостроительства и земельных отношений.

г. Рубежное

от 01 июня 2016 года

Присутствовали:

1. Жупцов В.В. 5. Жатасонов В.Н.
2. Домидов А.В. 6. Свищев В.В.
3. Фородава С.В. 7. Фадлюнов С.П.
4. Зачаруйко С.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. О передаче объекта недвижимого имущества по ул. Строителей, 32, г.Рубежное на баланс управлению образования Рубежанского городского совета.

Докладывает: Лященко Т.А. – начальник отдела ГКИ

Выступили:

Жупцов В.В. – о внесении на сессию

Якушин – обязательная инвентаризация

Карчук – отложить рассмотрение вопроса

Фрошин

Рекомендовали: внести на сессию, исходя из  
перехода основных работ согласно  
дог. № 1.

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

2. О прекращении права аренды земельного участка и расторжении договора аренды Переверзевым С.Г.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Жуцов В.В. - о вынесении на сессию

Рекомендовали: вынести на сессию

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

3. О даче разрешения на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка Новикову Ивану Васильевичу.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Жуцов В.В. - о вынесении на сессию

Рекомендовали: вынести на сессию

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

4. О даче согласия на проведение экспертной денежной оценки земельного участка Пашенко Андрей Леонидович.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Журиков В.В. - отказать до завершения строительства.

Рекомендовали: отказать до завершения строительства.

Голосовали: "за" - 0 "против" - 7 «воздержалось» - 0

5. О даче разрешения на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка общественной организации гаражное общество «Мотор».

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Запорожко - внести на сессию

Рекомендовали: внести на сессию

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

6. О даче разрешения на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка Григорьевой Людмиле Васильевне.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Жуцов В.В. - о вынесении на сессию

Рекомендовали: вынести на сессию

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

7. О предоставлении в аренду земельного участка Мисюренко Геннадию Валентиновичу.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Жуцов В.В. -

Евменов

Лунин

Рекомендовали:

перенести на следующую сессию, предложить арендатора.

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

8. О даче разрешения на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка Шевчуку Виктору Михайловичу.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Журилов В.В. - о внесении на сессию

Рекомендовали:

Внести на сессию

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

9. О даче разрешения на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка Денисенко Роману Васильевичу.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Журилов В.В. - о внесении на сессию

Рекомендовали:

Внести на сессию

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

10. О возобновлении договора аренды земли с Шаповаловой Оксаной Александровной.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Журиков В.В. - о переносе на соседнюю кадастровую территорию.  
Свищев

Рекомендовали: перенести на соседнюю кадастровую территорию

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

11. О возобновлении договора аренды земли с Немоловским В.В.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Журиков В.В. - о внесении на соседнюю кадастровую территорию.

Рекомендовали: внести на соседнюю кадастровую территорию.

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

12. О возобновлении договора аренды земли с Остапчук Т.А.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Журиков В.В. - о внесении на сессию.

Рекомендовали: внести на сессию

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

13. О передаче в частную собственность земельного участка Клунной Н.К.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Журиков В.В. - о внесении на сессию.

Рекомендовали: внести на сессию

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

14. О передаче в частную собственность земельного участка Арнаутову С.М.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Журиков В.В. - о внесении на сессию

Рекомендовали: Внести на сессию

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

15. О даче разрешения на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка Козину В.Э.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Журиков В.В. - о внесении на сессию

Рекомендовали: Внести на сессию

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0



16. О даче разрешения на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка Козину В.Э.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Журиков В.В. - о внесении на сессию

Рекомендовали: Внести на сессию

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

17. О даче разрешения на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка Рудой О.А.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Журиков В.В. - о внесении на сессию с отказом разработки проекта землеустройства.

Рекомендовали: Внести на сессию с отказом разработки проекта землеустройства по отводу земельного участка Рудой О.А.

Голосовали: "за" - 6 "против" - 0 «воздержалось» - 1

18. О даче разрешения на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка Шевкоплясу Д.С.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Жутинов В.В. - о переносе на северную космешку

Рекомендовали: перенести на северную космешку

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

19. О прекращении права аренды земельного участка и расторжении договора аренды с Пилюгиной О.А.

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Жутинов В.В. - о внесении на сессию

Рекомендовали: внести на сессию

Голосовали: "за" - 7 "против" - 0 «воздержалось» - 0

20. О даче разрешения на проведение экспертной денежной оценки земельных участков ООО «Украинская химико-энергетическая компания»

Докладывает: Дьяченко М.Ю. - нач. упр-я землеустройства, архитектуры

Выступили:

Журилов В. В. - о внесении на сессию.

Боронин - с предложением собрать депутатов райотделов и исполкомов, приложить проекты по образованию про-марш.

Рекомендовали: внести на сессию.

Голосовали: "за" - 5 "против" - «воздержалось» - 2

21.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

В.В. Купцов

Е.В. Бородавко

1. об аварийной ситуации, в связи с телью кровли по ул. Владимирская, 217.

Выступили: Еременов В.В., Боронин

Харчук В. - востановлено критико на действие должностное лицу органа местного самоуправления по не проведению кап. ремонта кровли дома по ул. Владимирская, 27

По проведению реем. работ пригласить специалистов и зам. породского района Якунина В.В., рассмотреть по какой причине не проводилось данный ремонт, привлечь к ответственности виновных.

Якунина С.В. - о необходимости принять временные меры до проведения ремонта кровли.

Якунин А.В. - договор не соответствует интересам жителей, цены завышены, замеры не правильные.

Написано докладная поручением голове Совету с.ч., документ по подрядной организации направлен в с.ч.

Главный вопрос должен быть рассмотрен капитально. Это проведение осенний осмотр? Это довел до такого состояния и где техдокументация дома?

02.06.16г. - тель кровли будет отремонтировано, планка представлена. Под полную ответственность.

Жердев В. - заявка в фин. управление. Все направлено своевременно. При наличии финансирования ремонт все от вопроса.

Жуков В.В. - всеми присутствующими на комиссии, у которых есть предложение, поднять вопрос по поводу тель кровли по ул. Владимирская 27

у микрофона в срок до 12 мая 02.06.1  
Богданово К. В.

Рекомендуем:

Руководителем БТИ Абрамели Т.И.  
и зам. городского головы Якушину А.В.  
намерены приступить к выполнению  
степени кровли до проведения ре-  
монтных работ.

Первому зам. городского головы  
Якушину А.В., зам. по экономическим  
вопросам Абрамели Т.И., на основании  
управления ЖЖЖ дать поручения по  
факту:

- заключить заключенные договоры,  
но капитальн с фирмой "Термес"  
управлением ЖЖЖ
- принять не проведение капитальн  
кровли.
- провести анализ за последние 3-5 лет  
о состоянии и принята решение  
жителями города до критической си-  
туации.
- предоставить типовые сметы  
по проведению капитальн, а также  
мероприятия, разработанные уп-  
равлением ЖЖЖ по обеспечению  
надежного содержания и теплеу  
таких объектов жителями города
- управлением ЖЖЖ предоставить  
программу и проект программы  
комплексного развития ЖЖЖ  
города, которые подаваемые на  
рассмотрение и рассмотрение  
комитету для утверждения  
городскими.

Городскому голове Кортеву С.И.  
просьба обеспечить явку на сле-  
дующее заседание депутатской ко-  
миссии зам. городского головы  
Якушина А.В., зам. по экономичес-  
ким вопросам Абрамели Т.И., на ос-  
нове

Школа управления ЖКХ и ответ -  
ствительное специалистов управления  
ЖКХ, директора ООО для представ  
ления информации по состоянию  
и более ситуации тем кровли по  
ул. Владимирская, 27, а также  
приобрести кровля в целом с ана  
логичными по проведенно осенне - ве  
сенние осмотров за период 3-5 лет  
и о мерах по устранению, в том в  
ключая недостатков в результате  
этих осмотров.

Голосование: "за" - 7 "против" - 0  
"воздержалось" - 0

22. Информация директора - ЖОТ ЖЭП  
о внесении тарифов на общ  
хоз. деятельность предприятия.  
Доказывает: Радионов С.П. - директор  
ЖОТ ЖЭП.

Радионов С.П. - о внесении Эконом.  
Закон обоснованное тарифов  
на общ - хоз. деятельность пред  
приятия.  
Вступили: Жукин А.В., Коротков С.И.,  
Евменов В.В.

Рекомендовали: управление ЖКХ  
управлению Экономический проверить  
соответствие тарифов и рас  
ценок, подготовить предвари  
тельные расчеты по всем ви  
дам услуг (в т.ч. коммунальные).  
Голосование: "за" - 7 "против" - 0  
"воздержалось" - 0

10

Вопрос, рекомендуемое для рассмотрения и обсуждения на сесию комиссию:

1. О необходимости увеличения площади кровли на остановке городского транспорта на территории АЕ.

Рекомендовано - Главному в/в предоставить информацию о переоборудовании с руководством АЕ по благоустройству территории и привести ее в порядок, а также о возможности выделение в муниципальном плане по выделению бюджетных средств на ремонт МАПов остановку гор. транспорта, расположенной на территории АЕ и сроки проведения.

2. В первую очередь заместителю городского головы Главному в/в, упрвлению ЖЖХ подготовить предложение по изменению и доп. земельной территории благоустройства города.

3. Вынести на рассмотрение комиссии предложение об управлении ЖЖХ и рассмотреть возможность вынести в соответствии с п. 2 ст. 40 Закона Украины № 2807-IV от 06.09.2005 г. «О благоустройстве населенных пунктов»:

«Для осуществления контроля за состоянием благоустройства территории населенного пункта, в том числе организации

озеленение, охрана земель и лесов, дешиф и водоемов, создание мест отдыха граждан, содержание в кардинальных состоянии закрепленных за предприятиями, учреждениями, организациями территории, сельские, поселковые, городские советы могут образовывать инспекции по благоустройству населенных пунктов."

Голосовали: "за" - 7, "против" - 0  
"воздержалось" - 0

Председатель комиссии: [подпись] В.В. Жунов  
Секретарь комиссии: [подпись] Е.В. Федоров